



Матични број: 07226560
ПИБ: 100403773
Шифра делатности: 6300
Регистарски број: 612400034
Текући рачун: 160-7383-43

Број: 3629/1

Датум: 14.10.2019. године

Врање

Јавно предузеће „Водовод” Врање у поступку по захтеву **ROP-VRE-28382-LOCH-2/2019** број: **353-523/2019-08/1** од **14.09.2019.** године, Одељења за урбанизам и имовинско – правне послове и комунално – стамбене делатности и заштиту животне средине, Одсек за урбанизам, за издавање техничких услова за пројектовање и прикључење на водоводну и канализациону мрежу, за издавање локацијских услова за изградњу индустријског објекта за сакупљање и обраду секундарне сировине (папир и пластика), спратности П, на кат.парцели број 10214 КО Врање 1, у Врању у оквиру Плана генералне регулације Зоне 4, подносица захтева „ЕСОСЕТАС“ доо из Трговишта, у складу Законом о планирању и изградњи („Сл. гласник РС”, бр. 72/2009, 81/2009 - испр., 64/2010 - одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013 - одлука УС, 50/2013 - одлука УС, 98/2013 - одлука УС, 132/2014 и 145/2014); Одлуке о водоводу и канализацији за подручје града Врања („Сл. гласник Пчињског округа”, бр. 7/2011 од 28.03.2011. године) на основу Одлуке о водоводу за подручје града Врања („Сл. гласник града Врања”, бр. 7/11) и Одлуке о канализацији за подручје града Врања („Сл. гласник града Врања”, бр. 7/11) издаје

ТЕХНИЧКЕ УСЛОВЕ

ЗА ПРОЈЕКТОВАЊЕ И ПРИКЉУЧЕЊЕ НА СИСТЕМ ВОДОСНАБДЕВАЊА

- На приложеној ситуацији је уцртана улична водоводна мрежа I висинске зоне профила DN 125mm од азбестно цементних цеви. Дубина постојеће водоводне мреже је од 1.00 – 1.50m.
- Радни притисак у градској водоводној мрежи на месту прикључка креће се око 7 бара;
- Уколико радни притисак према хидрауличком прорачуну не може да подмири потребе виших делова објекта, обавезно пројектовати постројење за повећање притиска;
- Димензионисање водоводне мреже извршити према хидрауличком прорачуну, а у складу са важећим планским документом (план хидротехничке инфраструктуре).
- Техничке услове за прикључење на јавни водовод: пречник прикључка, величину и тип водомера, локацију и тип окна за водомер, у складу са техничким нормативима, одређује ЈП Водовод на основу техничке документације коју израђује инвеститор и доставља на увид. Под пројектно техничком документацијом се подразумева пројекат за грађевинску дозволу – ПГД.
- Пројектно техничком документацијом за индивидуалне објекте предвидети да се водомерно окно пројектује 1,5м од регулационе линије у парцели корисника, у окну приступачном за читавање, подобном за одржавање температуре која онемогућава замрзавање и физичку заштиту од евентуалних оштећења и крађа.



Матични број: 07226560
ПИБ: 100403773
Шифра делатности: 6300
Регистарски број: 612400034
Текући рачун: 160-7383-43

- Пројектно техничком документацијом у делу стамбеног објекта за колективно становање предвидети да се простор за смештај водомера пројектује посебно за сваки стан, на месту приступачном за читавање ван стамбене јединице, подобном за одржавање температуре која онемогућава замрзавање и физичку заштиту од евентуалних оштећења и крађа.
- Унутрашње водоводне инсталације спајају се са јавном водоводном мрежом преко водоводног прикључка.
- Прикључење на јавну водоводну мрежу не може се извршити уколико радове на изградњи прикључка није извео ЈП Водовод.
- Сваки објекат који се снабдева водом из јавног водовода мора имати сопствени водоводни прикључак.
- Стамбена зграда која се састоји из више грађевинских целина од којих свака има посебну намену или различите власнике, мора имати посебне прикључке за сваки овакав део.
- Водоводни прикључак се поставља тако што се унутрашње водоводне инсталације прикључују на јавну водоводну мрежу, почев од споја са јавном водоводном мрежом на улици, а завршава се у окну за водомер вентилом-затварачем иза водомера.
- Окно за водомер се поставља изван објекта и исто мора имати прописан поклопац.

ЗА ПРОЈЕКТОВАЊЕ И ПРИКЉУЧЕЊЕ НА СИСТЕМ ОДВОЂЕЊА ОТПАДНИХ ВОДА

- На наведеној парцели ЈП „Водовод” Врање нема својих подземних инсталација (улична канализациона мрежа);
- На предметној локацији не постоји изграђен градски канализациони систем. За складиштење отпадних вода, а самим тим и спречавање ширења неугодних мириса и заразе предвидети септичку јаму. Септичка јама мора бити непропусна. Због брзог пуњења септичке јаме није препоручљиво да се атмосферска вода уводи у септичку јаму;
- Након изградње градског канализационог система извршиће се прикључак објекта на канализациону мрежу. Забрањено је прикључење септичке јаме на јавну канализацију.

Изградња шахте је обавеза наручиоца. Шахт за водомер треба да буде на приступачном месту, највише 5 m увучена од регулационе линије. Унутрашње димензије шахте треба да буду: дужина 1 m, ширина 1 m и дубина 1.2 m. Ревизиони шахт за прикључење на јавну канализацију треба да буде непосредно иза регулационе линије, а највише 3m унутар плаца. Ревизиони шахт се израђује након израде прикључка, и може бити квадратног облика или кружног облика од бетонских или ПВЦ цеви.

- Главним пројектом предвидети да се прикључак улива :
 - а) у улични ревизиони силаз у бочну банкину уз обраду (жлеб) до уласка у кинету;
 - б) у тело колектора на 0,7Р од дна код колектора (Р - пречник цеви);
 - в) преко типизираних фазонских комада (рачви) на цевни улични канал.

- Спој пројектовати тако да не деградира стабилност и функцију уличног канала;
- Приликом пројектовања канализационог прикључка придржавати се постојећих стандарда. Пречник канализационог прикључка одређивати на основу хидрауличног предрачуна с тим да пречник цеви не може бити мањи од 150мм;
- Гранично ревизионо окно извести 1,5м унутар регулационе линије и у истом извршити каскадирање (висинска разлика чија је минимална вредност 60цм а максимална 300цм);
- Прикључак од ревизионог силаза па до канализационе мреже извести падом од 2% до 6% управо на улични канал искључиво у правој линији без хоризонталних и вертикалних ломова;
- Изузетно може се одобрити прикључење једне парцеле преко друге уз предходно добијену писмену сагласност власника кроз чију парцелу пролази прикључак;
- На једној катастарској парцели на којој има више објеката, по правилу треба пројектовати један канализациони прикључак о чему треба постоји међусобни договор власника објеката;
- Прикључење гаража, сервиса и других објеката, који испуштају воде са садржајем уља, масти и бензина, вршити преко таложника и сепаратора масти и уља;
- Температура воде која се испушта у канализацију не сме бити преко 40 степени;
- Прикључење атмосферских вода из дворишта на атмосферску уличну мрежу урадити преко таложнице за контролу и одржавање, смештену у самој парцели објекта.;
- Код израде Главног пројекта канализационог прикључка придржавати се важећих стандарда и прописа;
- Уколико се ради о групи објеката мале привреде, потребно је да се постигне договор о прикључењу ових објеката на градску канализациону мрежу само једним канализационим прикључком;
- Главни пројекат унутрашњих инсталација канализације са прикључком на градску канализациону мрежу, који је урађен на основу услова, доставити Служби техничке припреме ЈП Водовода на сагласност;
- Издати услови и добијена сагласност не дају право Инвеститору да приступи било каквим радовима у циљу извођења прикључка на канализациону мрежу;
- Прикључак се не сме изводити без директног надзора стручног лица ЈП Водовода које се одређује пошто инвеститор преда захтев за прикључак;
- Трошкове у поступку прикључка канализационих инсталација објеката са градском канализационом мрежом сноси подносилац захтева односно инвеститор по цени коју утврђује орган управљања ЈП Водовод.
- Пошто је градска канализациона мрежа сепаратног система, потребно је извршити посебно пројектовање фекалне и кишне канализације;
- Прикључење дренажних подземних вода на фекалну канализациону мрежу није дозвољено;
- Површинске воде, које се могу запрљати течним горивом или његовим дериватима, морају се претходно пречистити од истих путем аутоматских сепаратора масти и уља, па тек онда одвести до уличног канализационог система.



Матични број: 07226560
ПИБ: 100403773
Шифра делатности: 6300
Регистарски број: 612400034
Текући рачун: 160-7383-43

Код постављања траса хидротехничке инфраструктуре треба водити рачуна о следећем:

- да будући водовод и канализација не угрожавају објекте (и приликом изградње и када буду у експлоатацији);
- да други објекти са њиховим пратећим дешавањем не угрожавају водовод и канализацију у експлоатацији, као и да омогуће њихово редовно одржавање;
- да трасе водовода и канализације буду постављене тако да се под повољним условима на њих могу прикључити објекти које треба да опслужују;
- да се траса водовода и канализације усагласе са осталим наменама терена;
- да се води рачуна о геотехничким и хидрогеолошким карактеристикама терена, имајући у виду и грађење и одржавање.

Код укрштања инсталација водити рачуна о следећем:

- да водоводне цеви буду постављене изнад канализација, с тим што по потреби може бити предвиђена заштитна цев водовода (цев у цев),
- код укрштања са електро-кабловима треба водити рачуна о свим аспектима безбедности како код изградње, тако и у фазама које се појављују у експлоатацији.

Оквирно, надслој изнад темена цеви треба да буде 1,5 м.

Дубина укопавања канализације мора бити таква да се на исправан начин може извршити прикључење објекта и падови морају бити такви да се обезбеде повољни хидраулички услови течења у каналима.

Одобрење за прикључак на јавну водоводну и канализациону мрежу издаје ЈП „Водовод” Врање. Радове на изради прикључка на јавну водоводну и канализациону мрежу изводи искључиво ЈП „Водовод” Врање, а на захтев Инвеститора. Радови на изради прикључка падају на терет Инвеститора. Забрањено је самовласно прикључење на јавну водоводну и канализациону мрежу

Рок важности услова је једна година од дана издавања.

Прилог:

1. Ситуација трасе са уцртаним подземним инсталацијама

Служба техничке припреме
Слађана Поповић, дипл.инж.арх.



Матични број: 07226560
ПИБ: 100403773
Шифра делатности: 6300
Регистарски број: 612400034
Текући рачун: 160-7383-43

